

**Olgiate**

# Dialogando

**Notizie locali, idee a confronto**

**Centro  
Frazioni  
Scuole  
Lavori pubblici  
Sanità e assistenza  
Polizia locale  
Manutenzioni  
Verde**

**A cura del gruppo Olgiate Cambia Passo**



**cammina  
con noi !**

**distribuzione gratuita**

# Olgiate, dialoghiamo?



## Se imparassimo dagli alberi...

Perché questi fogli?

Per il desiderio di aprire e rinnovare un dialogo con voi, la nostra comunità, e con chi ha a cuore il presente e il futuro dei luoghi che abitiamo, che viviamo insieme.

Dall'ottobre del 2021 siamo in Consiglio comunale come gruppo denominato **OLGIATE CAMBIA PASSO**. I nostri consiglieri sono: Stefano Golfari (capogruppo), Stefania Cazzaniga, Pierantonio Galbusera, Andrea Martena.

Molte altre persone formano il gruppo che si impegna per tenersi informato e approfondire i temi in discussione. Per fare proposte e quando è il caso criticare - se no che democrazia è? - le scelte dell'Amministrazione pubblica.

Questo "giornalino" è stato autoprodotta e autofinanziato al nostro interno. Crediamo fermamente che informazione e confronto di idee siano valori positivi. E utili a tutti.

## Sommario

- pag. 3**
- Centro e fuori centro**  
**pagg. 4,5**
- Scuola, facciamo attenzione**  
**pag. 6**
- La vasca promessa**  
**pag. 7**
- La casa fantasma**  
**pagg. 8,9,10**
- Le belle frazioni**  
**pag. 11**
- La bella Olgiate**  
**pag. 12**
- Mozioni, Interpellanze, Interrogazioni, QT, QR e contatti**



# Centro e fuori centro

## 9 vigili pronti all'opera, ma l'opera non è pronta



**Palazzina Sommi, in via Canova 2, diverrà la sede del Comando unico della polizia locale di Olgiate-Calco-Brivio. Ma quando?**

In Consiglio comunale, è emersa una brutta notizia: riguardo ai necessari lavori di ristrutturazione al pianterreno il Comune non ha nulla di pronto e non è in grado di formulare una tempistica precisa per progetto e lavori. Ne consegue che **il Comando unico avrà sede a Brivio, fino a... ??? Nessuno lo sa.**

Riassumiamo il paradosso: l'ottima convenzione già ratificata (approvata anche da noi, gruppo di "minoranza") prevede che la sede spetti a Olgiate come comune più grosso e che il comandante sia il nostro Alberto Maggioni, al quale spetta il coordinamento di ben 9 agenti operativi in team sui tre comuni. Punto di riferimento la palazzina in via Canova che è strategica per l'area Stazione Fs, cioè per la criticità n.1 di Olgiate e Calco. Perfetto, in teoria. In pratica, il nostro Comando vigili si trasferisce a Brivio.

## Passa soltanto il tempo

Lo stato di degrado fra Stazione e via Canova non è mutato, purtroppo, dopo 6 anni di "Olgiate rinasce". Di male in peggio, la **via Interna (S. Rocco), strada pubblica, è chiusa a far data dalla lieve scossa di terremoto avvertita nel dicembre 2021.**

Nel C.c. del 30.1.22 si è capito che la strada rimarrà chiusa a tempo indefinito. Si attende il progettone di ristrutturazione globale. Intanto passa soltanto il tempo.



## Rigenerazioni, in stallo



Ben 18 ambiti di **"rigenerazione urbana"** - si annunciò ai giornali nell'estate 2021 - sarebbero rinati grazie ai benefici fiscali e volumetrici concessi da una legge regionale. Nulla di concreto, però, si è poi concluso.

Evidentemente, va impostata un'azione comunale più determinata, fondata sull'interesse di tutti i cittadini e anche sul danno pubblico delle situazioni più insostenibili.

# Scuola, facciamo attenzione



La costruzione in atto della nuova "scuola media" (secondaria di primo grado) è un fatto molto importante e necessario per la nostra comunità.

Detto ciò, la scelta di abbattere e ricostruire nello stesso luogo (via Mirasole) non ci ha mai convinto a pieno: il nuovo edificio ha nuovi ingombri che ci sembrano fuori misura rispetto all'urbanistica dell'area che ha intorno.

Sindaco e assessori in carica sottolineano i vantaggi economici che così facendo hanno potuto ottenere (ad esempio il finanziamento regionale ha premiato la migliore classe energetica rispetto all'abbattuto) e certamente quello

è un argomento forte. Ma, a nostro avviso, le ragioni economiche non sono le uniche da valutare in un'opera - appunto - così importante.

## Vogliamo sapere prima cosa succederà a settembre

Ora, però, guardiamo al presente e al futuro: la nuova scuola in costruzione si annuncia moderna e innovativa. Positivo! Ma quando sarà pronta?

La domanda la avevamo posta nel Consiglio comunale del 19 dicembre scorso, e l'assessore all'istruzione, Paola Colombo, aveva fornito, dati alla mano, risposte rassicuranti. Tutto a posto, tempi di costruzione in perfetta linea con quanto previsto.

La nostra intenzione resta comunque quella di proporre una verifica sul calendario-lavori ad ogni consiglio comunale, avvicinandosi i mesi cruciali per capire cosa accadrà il prossimo settembre.

Nel Consiglio comunale successivo, tuttavia, la maggioranza che governa il nostro comune ci ha ribattuto che i nostri "question time", le nostre domande sulla scuola in costruzione, non stavano rispettando, stando al regolamento, il nesso requisito di "urgenza", stante il fatto che - a loro - non risultava nessun problema. Insomma, non avvertivano nessuna urgenza di comunicare pubblicamente alcunché.

Poi, sul Giornale di Merate del 21 febbraio (pagina 19) abbiamo letto di timori per la scarsità di materie prime e il sindaco Giovanni Battista Bernocco ha dichiarato: "Se si dovesse sfiorare di un paio di mesi non mi sorprenderei così tanto (...)".

**Il punto è che anche due soli mesi di ritardo sposterebbero la fine-lavori da agosto a ottobre, impedendo alle medie di iniziare l'anno nuovo nella scuola nuova.**

Il 2023-4 si aprirà ancora nel plesso unico Elementari-Medie di via Sommi? Questo interrogativo va affrontato e risolto nei tempi adeguati alla programmazione scolastica e alla vita delle tante famiglie coinvolte. E serve anche - eccome! - una costante verifica del calendario-lavori in Consiglio comunale.

## Il giallo dei parcheggi

Tramite apposita convenzione pubblico-privato, il Comune di Olgiate aveva previsto l'area parcheggio per insegnanti nell'area a prato di proprietà Sommi-Picenardi prospiciente la villa.

Ad anno scolastico già avviato, dopo un paio di temporali si è invece scoperto che quell'area quando piove diventa fangosa. Non era difficile prevederlo, ma non avendolo previsto si è dovuto correre ai ripari in fretta e furia.

Nascono così i 17 posti auto riservati agli insegnanti nella nevralgica zona Stazione Fs, in via IV Novembre. Dalle 7 alle 17.00, dal lunedì al venerdì, dentro alle linee gialle può parcheggiare solo personale scolastico.

Una nostra interrogazione al sindaco Giovanni Battista Bernocco ha tenuto a sottolineare che quegli spazi restano spesso vuoti, mentre la gente cerca parcheggio in zona, dove oltre la Stazione ci sono negozi e servizi: è il centro.



**Si è creata una situazione assurda e confusa. E' un piccolo ma disagiata esempio di come spesso l'Amministrazione pubblica insegue emergenze che crea da sé, non programmando per tempo le soluzioni o pianificandole in modo errato.**

## Garibaldi senza verde

Il progetto prevede la chiusura di via Garibaldi per realizzare uno degli accessi alla scuola. Dentro il cancello verranno a trovarsi gran parte dei parcheggi ora disponibili.

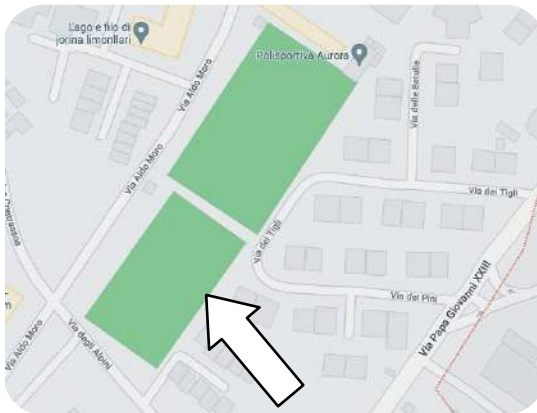
**Inoltre, nei disegni allegati, praticamente scompare l'area alberata che incrocia via Mirasole.** Verde prezioso per gli olgiatei e per i tanti loro amici a quattro zampe.

Purtroppo, nonostante queste due conseguenze negative, il nuovo edificio in costruzione non concede alternative, stretto com'è fra le case e le strade.

La cosa non ci piace. Insistiamo affinché, almeno, oltre a ripiantumazioni riparatorie degli alberi abbattuti, si riprenda seriamente in considerazione la creazione, in un'altra zona, dell'area-cani attrezzata che in molti altri comuni esiste ma a Olgiate manca.



# La vasca promessa



Nel programma elettorale di Olgiate Rinasce, la nuova "Vasca di laminazione" spiccava come uno dei punti certi fra le opere più urgenti.

Ma, promessa nel 2021, non si è fatta nel 2022 e si è trasformata in una ipotesi soltanto teorica per il 2023.

**C'è un'altra soluzione.**

**Cos'è una "vasca di laminazione" ?**

E' una vasca sotterranea (o un serbatoio se preferite) utile a raccogliere le acque durante i temporali violenti e le "bombe d'acqua", in modo da non far allagare strade e case.

Il progetto di cui parliamo era stato approvato nel luglio 2021, ed è quello da attuare in via Aldo Moro, sotto il campo da calcio in sabbia di allenamento: 2000 m3 per un costo stimato di circa 2 milioni di euro. Opera importante: il sindaco aveva annunciato che l'intervento avrebbe sanato "problemi decennali". La questione degli allagamenti è grave fin dall'urbanizzazione dell'area (via dei Pini, via dei Tigli) e nell'agosto 2019 i residenti e le aziende del Calendone avevano subito danni per 450mila euro.

## A che punto siamo

Lo scorso 30 luglio l'amministrazione Bernocco ha riferito che **il Comune di Olgiate Molgora non è risultato assegnatario del bando a cui si era candidato**. Inoltre - su nostra richiesta - si è scoperto l'esito negativo anche del secondo bando di Regione Lombardia a cui aveva partecipato il Comune.

## Cosa chiediamo

Le casse del nostro Comune hanno la capacità finanziaria di sopportare solo parzialmente questo investimento ma, considerato che si tratta di un intervento molto importante per il paese, è possibile trovare ulteriori finanziamenti: **ad esempio mediante l'accensione di un mutuo finanziario presso la Cassa Depositi e Prestiti**, chiedendo anche il supporto di Lario Reti che è il gestore di tutto il ciclo idrico provinciale.



# La casa fantasma

Inaugurata nell'aprile 2022 dall'allora vicepresidente e assessore alla Sanità della Regione Lombardia, Letizia Moratti, la "Casa di comunità" di Olgiate è stata la prima in provincia di Lecco, ma rimane ancora assai lontana dall'essere ciò che deve.



## Cos'è una "Casa di Comunità" ?

Il decreto del Ministero della Sanità che riformava l'organizzazione delle cure di prossimità, previsto dal PNRR, le definiva come realtà aperte sette giorni su sette con presenza di medici di medicina generale, pediatri, infermieri e assistenti sociali.

**Lo scopo è di offrire servizi sociali e sanitari territoriali sempre accessibili, per garantire la salute della persona, privilegiando il domicilio come sede di cura in modo da evitare l'eccessivo ricorso al Pronto soccorso e i ricoveri inutili.**

In alcune regioni, come Emilia-Romagna e Toscana, si sta sperimentando con buoni risultati questo nuovo modello socio-sanitario implementandolo sulle "Case della Salute" che erano già state attivate in quei territori.

## Una esperienza sconfortante

**Purtroppo, da noi l'impressione è che dietro gli annunci e i proclami non ci sia la sostanza e che la nostra "Casa di comunità" sia in realtà una scatola vuota.**

## Olgiate, Merate, Regione Lombardia: la Sanità è malata

Ci chiediamo:

**- qual è la programmazione prevista e quando la struttura funzionerà per garantire i servizi promessi a tutti i cittadini?**

La nostra preoccupazione per ciò che sta avvenendo a Olgiate si somma al profondo sconcerto per lo smantellamento in atto dell'Ospedale di Merate. Inoltre la grave decadenza del sistema sanitario in passato definito "eccellente", si è fatta evidentissima anche nella disorganizzazione che affligge la gestione regionale dei medici di base. E tutto ciò mentre la gestione (privata) della Casa di Riposo alza ancora le rette.

**Chiediamo dunque al sindaco di assumere il ruolo di protagonista esigente, in quanto garante della salute di tutti gli olgiatesi.**

# Le belle Frazioni

## Beolco

La completa mancanza di marciapiedi a Beolco è un serio rischio, soprattutto per i bambini che aspettano l'autobus per andare a scuola al mattino. Per loro andrebbero anche pensati degli spazi per il gioco e il tempo libero che ora sono del tutto assenti.

**Una degna riqualificazione della piazzetta di Beolco sarebbe anche per questo doverosa.**



Certo la questione non è semplice: c'è la strada pubblica e ci sono le proprietà private. **Il Comune però può farsi promotore e mediatore attivo di una iniziativa virtuosa pubblico-privato.** La comunità olgiatese sostenga il progetto di dare a questo scrigno di arte e storia, e alla riuscitissima "BEOLCOFEST, la piazza che si meritano.

## Mondonico



Le rare chiusure al traffico festive non sono risultate affatto risolutive per il problema dei parcheggi selvaggi a Mondonico: la questione resta irrisolta.

Il nostro gruppo, ascoltando i suggerimenti di chi vive in zona, ha promosso (con l'interrogazione in C.c. del 13.11.2001) la risistemazione di **via Pergolone**, per consentire agevolmente l'accesso a piedi al

borgo lasciando l'auto in via Alle scuole. L'amministrazione comunale ha accolto l'idea e risistemato bene.

**Ma dopo pochi mesi le erbacce e i rami avevano già invaso la strada, che ora versa in uno stato impronibile..**

Il "Borgo dei pittori" non può essere maltrattato così. Pulizia e manutenzione del verde pubblico vengono concessi con oltraggiosa rarità. Sono un diritto.



# Le belle Frazioni

## Porchera

Porchera soffre gravi problemi di incuria, a partire dal corso del **torrente Corna** per finire alla disastrosa, cronica, situazione dei manti stradali e passando per la questione dei parcheggi. Certo, la frazione è situata in una porzione di territorio particolarmente impegnativo dove, fra pubblico e privato, i problemi si intrecciano. Ma occorre che il Comune metta a tema un **programma pluriennale di riqualificazione**, come priorità irrinunciabile.



## Area Nava



Cosa accadrà dell'**area feste** prospiciente le due cascine Nava? Dopo che sarà terminata la costruzione della nuova Casa dei Ragazzi, il salone delle feste coperto, di proprietà parrocchiale, dovrebbe essere ricostruito sull'attuale parcheggio. Ciò cambierà un po' tutta la situazione ma ci sembra che dal comune stenti a partire la spinta propulsiva per il rilancio dopo il fermo.

**A nostro avviso va colta l'occasione per riorganizzare un grande appuntamento pubblico estivo, promuovendo la costituzione un gruppo-giovani che se ne prenda cura.**

L'agibilità di tutta la zona è però legata alla ristrutturazione delle cascine di Area Nava: secondo il piano di fattibilità 2018 occorrono oltre 2 milioni e 700mila euro. Il Comune è meritoriamente riuscito a conseguire un finanziamento regionale di 500mila euro, che serve per la stabilizzazione interna, e con 55mila euro provenienti dallo Stato ha rifatto il tetto della cascina piccola, togliendo l'amianto. **Ma restiamo ancora lontani dalla soluzione globale.**

## San Zeno



Non è bella la vicenda che ha messo in evidenza perlomeno delle spiacevoli incomprensioni fra Comune e Parrocchia in merito al rifacimento del **campo di calcio di San Zeno**. Il sindaco aveva promesso un contributo che invece ora dice di non poter dare? Ribadiamo che quel campo sportivo ha una funzione sociale, e che serviva più chiarezza da parte del Comune.

# Le belle Frazioni



## Pianezzo

Per ridurre la circolazione turistica privata nei weekend, il Parco del Curone intende realizzare un **parcheeggio** in zona via delle Robinie. Seguiremo con attenzione, anche per valutare l'impatto ambientale.

**Ex Bomar:** il TAR ha respinto il ricorso della proprietà. Non va sprecata l'occasione: il Comune deve tornare a fare pressione per risolvere il problema dell'ex allevamento e dei suoi 8000 mq di eternit-amianto cancerogeno.

Aspettiamo ancora risposte concrete per la mancanza di **fibra ottica** nella zona, rimasta incredibilmente esclusa dai recenti lavori sul nostro territorio.

## Pilata



Dopo 6 mesi di cantiere, in via Pilata è stato finalmente realizzato il pezzo di marciapiede atteso da anni, nel tratto che incrocia a destra via Aldo Moro provenendo da via S. Vigilio, e dopo ripetute insistenze i cittadini residenti hanno ottenuto che si segnasse sull'asfalto una **striscia a "protezione" dei pedoni**: 30 metri prima della strettoia. In pratica, però, la protezione è virtuale e la via resta troppo pericolosa. La questione è oramai antica, conseguente alla scelta di riaprire a doppio senso, favorendo il transito di grossi volumi di traffico: sicurezza e traffico su via Pilata non vanno d'accordo. Certo Non aiuta l'incoscienza di quei ciclisti (tanti, in foto un esempio) che passano col rosso, ma per i veicoli targati si possono mettere le telecamere ai semafori. Che aspettiamo?

## Monticello



Il grosso edificio **Ex-Arredomobil** versa da troppi anni in uno stato di degrado, il tetto è crollato e parte della recinzione non c'è più. L'area, facilmente accessibile e da controllare anche sotto il profilo inquinanti, è piena di pericoli. Porteremo il problema in Consiglio.

**Servirebbe molto più spazio per parlare di tutti i problemi del vasto e vario territorio olgiatese. E per passare dalle parole ai fatti? Non bastano le saltuarie assemblee informali tenute dal sindaco e dagli assessori. Noi pensiamo che sia necessario istituire ufficialmente i Consigli di Frazione, cioè un vero e proprio organo istituzionale del Comune che dia voce autorevole e responsabile a ciascuna località.**

# La bella Olgiate

**Il decoro e la manutenzione di strade, marciapiedi, parchi e ogni altro spazio comunale è per noi una priorità.**



C'è molto da fare e non è stato fatto abbastanza, negli ultimi sei anni, da questa Amministrazione Comunale per realizzare luoghi belli, curati e animati: luoghi in cui sentirsi più sicuri a Olgiate.

Il tema della "bellezza" per contrastare il degrado urbano e la creazione di spazi di socialità comuni sono importanti per la convivenza civile di tutti. Ma **i nostri parchi giochi hanno un disperato bisogno di riqualificazione** e più volte abbiamo chiesto di intervenire. Il Comune ha anche perso l'occasione di un finanziamento corposo, ritirandosi all'ultimo momento da un apposito bando a cui avrebbe dovuto partecipare con Calozio e Pasturo.

**Per la manutenzione delle strade, l'Amministrazione aveva sì annunciato nel corso del 2022 un programma di asfaltature da circa 1 milione di euro, però poi ne ha finanziata solo la metà posticipando il resto dei lavori ai prossimi anni e senza specificare su quali strade si andrà a intervenire.**

| PROGRAMMAZIONE ASFALTATURE  |   |
|---|---|
| 2022  | 2023-2024-2025                                  |
| VIA CANTÙ<br>VIA CARPI<br>VIA DELLE FUCINE<br>VIA DELLA ROGGIA<br>VIA MONTE ROSA<br>VIA PILATA<br>VIA SAN VIGILIO | L'Amministrazione non ha voluto indicare le vie |

**Chiediamo un calendario-lavori-strade pubblico, per informare i cittadini.**

Infine, va affrontato **il ruolo dell'operatore ecologico**, in termini più semplici lo "stradino" del Comune, che è stato considerato superfluo a Olgiate, preferendo non sostituire la persona in organico che è andata in pensione.



La scelta è stata di affidare le sue mansioni a Silea, tramite una convenzione (del costo di 25mila euro/anno). Noi, data la situazione, avremmo preferito mantenere in ruolo uno "stradino" aggiungendo secondo bisogno i servizi di Silea.

Il riscontro quotidiano e le sempre più frequenti giornate in cui si fa ricorso all'aiuto dei volontari per ripulire il paese dimostrano che il problema pulizia non è risolto.

**INTERROGAZIONE**  
**13.11.2021**

Mondonico: parcheggi  
"selvaggi" e accesso  
pedonale

**MOZIONE**  
**7.12.2021**

Adesione al SEAV  
"Servizio Europeo di  
Area Vasta"

**INTERPELLANZE**  
**30.11.2021**

Via Pilata  
Strada del Calendone

**INTERPELLANZA**  
**8.1.2022**

Cestini rifiuti e deiezioni  
canine. Campagna di  
sensibilizzazione civica.

**INTERPELLANZA**  
**15.1.2022**

Casetta dell'acqua di via  
Aldo Moro

**MOZIONE**  
**21.3.2022**

Iniziativa per Giornata  
memoria vittime delle  
mafie

**INTERROGAZIONE**  
**7.5.2022**

Manutenzione strade e  
stato lavori per posa  
fibra ottica

**QUESTION TIME**  
**29.9.2022**

Posteggi riservati a  
personale scolastico in  
zona Stazione Fs

**INTERROGAZIONE**  
**18.11.2022**

Programma regionale  
"Dopo di noi" a Olgiate  
Molgora

**INTERROGAZIONE**  
**18.11.2022**

Videosorveglianza e  
ruolo DPO

**QUESTION TIME**  
**19.12.2022**

Lavori nuove Scuole  
Medie: tempistica

**INTERROGAZIONE**  
**30.01.2023**

Chiusura via San  
Rocco e prospettive  
Centro storico

**INCONTRIAMOCI**

**Sabato 11.3 ore 10 - 12**

**Piazza Stazione**

---

**Giovedì 16.3 ore 21**

**Sala consiliare**

