



COMUNE DI CERNUSCO LOMBARDONE

PROVINCIA DI LECCO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 52 Registro Deliberazioni del 23-07-2026

OGGETTO: Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026 (Regione Lombardia - D.d.u.o. 16 marzo 2026, n. 3333, d.g.r. n. XII/5702/2026) - Distretto del Commercio del Meratese. Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) degli interventi comunali in Piazza della Vittoria, approvazione della documentazione di candidatura e dell'Accordo di partenariato. Immediata eseguibilità

L'anno duemilaventisei addì ventitre del mese di luglio alle ore 15:00, nella Sede comunale, in modalità di videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Toto Gennaro	Sindaco	Presente
Valagussa Renata	Vice Sindaco	Presente
Santoro Pietro	Assessore	Presente
Passavanti Andrea	Assessore	Assente
De Luca Antonio	Assessore	Assente

Presenti...: 3

Assenti....: 2

Partecipa, in videoconferenza, il Segretario Comunale Dott.ssa Ilaria Anna Cerqua.

Il Sindaco, Gennaro Toto, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026 (Regione Lombardia - D.d.u.o. 16 marzo 2026, n. 3333, d.g.r. n. XII/5702/2026) - Distretto del Commercio del Meratese. Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) degli interventi comunali in Piazza della Vittoria, approvazione della documentazione di candidatura e dell'Accordo di partenariato. Immediata eseguibilità

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Regione Lombardia, con D.d.u.o. 16 marzo 2026 n. 3333 (d.g.r. n. XII/5702/2026), ha approvato il “Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026” (di seguito “Bando”);
- il Bando è finalizzato a sostenere la ripresa delle economie locali nei Distretti del Commercio lombardi mediante interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione del territorio, a premiare le eccellenze progettuali, a rilanciare la funzione commerciale quale elemento di attrattività dei contesti urbani e a contrastare la desertificazione commerciale, anche attraverso interventi per la sicurezza e per il riutilizzo degli spazi commerciali sfitti;
- il Comune di Cernusco Lombardone aderisce al “Distretto del Commercio del Meratese”, iscritto all’Elenco regionale dei Distretti del Commercio, avente quale Ente capofila il Comune di Merate;
- il Distretto intende partecipare al Bando con un **PROGETTO DI ECCELLENZA** denominato “*Il Meratese che connette: commercio, servizi e luoghi riconoscibili*”, avente altresì natura interdistrettuale;
- per la partecipazione al Bando è necessario trasmettere: Allegato 1 – Accordo di partenariato; Allegato 2 – Proposta progettuale; Allegato 3 – Budget di progetto; Mappa dell’area interessata con localizzazione degli interventi (Cartografia);
- gli interventi strutturali proposti devono essere definiti almeno mediante un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) di lavori pubblici, redatto secondo gli approfondimenti tecnici di cui all’art. 41 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e i contenuti dell’allegato I.7 al Codice, da caricare nell’apposita sezione di Bandi e Servizi;
- il Bando richiede al Distretto l’indizione di un bando per le imprese, con risorse proprie dei Comuni e in aggiunta al costo del progetto, per una quota di almeno € 100.000,00 (Progetti di eccellenza), con produzione della documentazione di avvenuta indizione entro il 30 novembre 2028;

DATO ATTO CHE:

- nell’ambito del progetto distrettuale il Comune di Cernusco Lombardone è titolare di due interventi in conto capitale, localizzati in Piazza della Vittoria e riconducibili alla riqualificazione e valorizzazione dell’area mercatale e degli spazi pubblici, di seguito indicati:
- **Intervento 5 – Area di sosta e aggregazione in Piazza Vittoria** (installazione di pergola bioclimatica quale spazio di sosta attrezzato a servizio dell’area mercatale e del Centro Anziani);
- **Intervento 6 – Riqualificazione dell’illuminazione e dei servizi per la mobilità sostenibile in Piazza Vittoria** (riqualificazione dell’illuminazione degli edifici storici, punto di ricarica per biciclette e dispositivi mobili, potenziamento delle dotazioni elettriche a servizio del mercato e delle manifestazioni);

- l’Ufficio Tecnico comunale (Area 3 – Tecnica) ha redatto la “Relazione tecnico-illustrativa delle opere – Riqualficazione e valorizzazione di Piazza della Vittoria” (luglio 2026), corredata dei preventivi acquisiti, che costituisce Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ai fini della candidatura;
- il quadro economico complessivo delle opere, sulla base dei preventivi acquisiti, risulta il seguente:

Intervento	Imponibile	IVA 22%	Totale
Intervento 6 – Illuminazione edifici storici (prev. n. 61/2026 E.L.B.)	€ 16.800,00	€ 3.696,00	€ 20.496,00
Intervento 5 – Pergola bioclimatica / area di sosta (prev. n. 1685193 Bricocenter)	€ 3.409,75	€ 750,15	€ 4.159,90
Intervento 6 – Colonnine e quadri elettrici area mercatale (prev. n. 62/2026 E.L.B.)	€ 22.000,00	€ 4.840,00	€ 26.840,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 42.209,75	€ 9.286,15	€ 51.495,90

- l’importo complessivo del PFTE ammonta pertanto a **€ 51.495,90 (IVA inclusa)**, di cui € 42.209,75 di imponibile ed € 9.286,15 di IVA;

CONSIDERATO CHE:

- il Budget di progetto del Distretto (Allegato 3) e l’Accordo di partenariato (Allegato 1) riportano, per il Comune di Cernusco Lombardone, un investimento previsto di € 50.000,00 e un contributo regionale in conto capitale di € 21.160,00, pari al 42,32% dell’investimento;
- si rende necessario allineare, in raccordo con l’Ente capofila, gli importi indicati nel Budget distrettuale con il quadro economico del PFTE approvato dall’Ufficio Tecnico, dando atto che l’eventuale maggiore spesa rispetto agli importi finanziati con il contributo regionale resta a carico del bilancio comunale;
- la quota di risorse proprie destinata dal Comune al bando per le imprese ammonta a € 7.575,76, come da ripartizione riportata nell’Accordo di partenariato e nella documentazione di candidatura;

VISTI:

- l’Allegato 1 – Accordo di partenariato del Distretto del Commercio del Meratese;
- l’Allegato 2 – Proposta progettuale “Il Meratese che connette: commercio, servizi e luoghi riconoscibili”;
- l’Allegato 3 – Budget di progetto;
- la Cartografia generale di posizionamento degli interventi;
- la Relazione tecnico-illustrativa delle opere (PFTE) predisposta dall’Ufficio Tecnico comunale e i relativi preventivi;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), in particolare l’art. 41 e l’allegato I.7;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.), in particolare gli artt. 48, 49 e 134;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento di contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come riportati in calce al presente atto;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare, in linea tecnica, il **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)** degli interventi comunali in Piazza della Vittoria, costituito dalla Relazione tecnico-illustrativa e dai preventivi predisposti dall'Ufficio Tecnico, relativo all'Intervento 5 – Area di sosta e aggregazione e all'Intervento 6 – Riqualificazione dell'illuminazione e dei servizi per la mobilità sostenibile, per un importo complessivo di € **51.495,90 (IVA inclusa)**, di cui € 42.209,75 di imponibile ed € 9.286,15 di IVA;
3. di approvare la documentazione di candidatura del Distretto del Commercio del Meratese al Bando 2026, ovvero: Allegato 1 – Accordo di partenariato; Allegato 2 – Proposta progettuale; Allegato 3 – Budget di progetto; Cartografia di posizionamento degli interventi;
4. di approvare la partecipazione del Comune al progetto quale **Progetto di Eccellenza**, nonché l'adesione all'interdistrettualità come descritta nella Proposta progettuale;
5. di dare atto che al Comune è riconosciuto un contributo regionale in conto capitale di € 21.160,00 e che il residuo costo delle opere, comprensivo dell'eventuale maggiore spesa rispetto al Budget distrettuale, è cofinanziato dal Comune con risorse proprie, demandando all'Ente capofila l'allineamento del Budget con il quadro economico del PFTE;
6. di approvare la quota di risorse proprie di € **7.575,76** destinata al bando per le imprese, da emanarsi entro i termini previsti dal Bando (30 novembre 2028);
7. di demandare lo stanziamento in bilancio delle spese a carico del Comune a seguito dell'ottenimento del contributo regionale, impegnandosi a produrre il progetto esecutivo nei tempi previsti da Regione Lombardia;
8. di demandare all'Ente capofila (Comune di Merate) la presentazione della documentazione di candidatura, secondo le procedure e le tempistiche stabilite da Regione Lombardia;
9. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'Accordo di partenariato;
10. di trasmettere copia del presente atto all'Ente capofila e di demandare ai competenti uffici comunali gli adempimenti conseguenti.

Successivamente, LA GIUNTA COMUNALE, stante l'urgenza connessa ai termini di presentazione della candidatura, con separata e unanime votazione favorevole, DELIBERA di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Gennaro Toto

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Ilaria Anna Cerqua

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-07-2026

- [..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Ilaria Anna Cerqua

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*