



# Comune di Montevicchia

## Provincia di Lecco

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 74 Registro Deliberazioni del 11-06-2026

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PARCHI GIOCHI COMUNALI**

L'anno duemilaventisei addì undici del mese di giugno alle ore 16:30, nella Sede Comunale e in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>Pendeggia Ivan</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Colombo Francesca</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Palmieri Nicoletta</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>

Partecipa il Segretario Comunale Luceri Lorenzo.

Il Signor Pendeggia Ivan, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PARCHI GIOCHI COMUNALI**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE** i due parchi giochi comunali esistenti in via dei Gelsi, sia parte alta che parte bassa versano in uno stato di pessima conservazione, rendendosi pericolosi per gli utenti;

**DATO ATTO CHE**, si rende necessaria la manutenzione straordinaria dei suddetti parchi giochi consistenti nella totale rimozione sia delle attrezzature sia della pavimentazione antitrauma e la posa sia di nuove attrezzature ludiche (altalena, scivolo, palestra e alberello arrampicata) sia di un nuovo strato di pavimentazione antitrauma eseguita in gomma colata;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Cristina Penati, dell'ufficio tecnico di Monteverchia, costituito ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023, dai seguenti elaborati:

1. relazione tecnica generale
2. computo metrico estimativo - elenco prezzi unitari
3. quadro tecnico economico
4. capitolato speciale d'appalto
5. prime indicazioni della sicurezza
6. piano di manutenzione dell'opera
7. schema di contratto d'appalto/lettera commerciale

che prevedono il seguente quadro economico:

<b>COMUNE DI MONTEVECCHIA (LC)</b>					
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO A BASE D'APPALTO</b>					
		%	Importo	PARZIALI	TOTALI
<b>A LAVORI A CORPO</b>					
1	demolizioni e rimozioni		4 000,00 €		
2	fornitura e posa attrezzature ludiche ed arredo urbano		28 681,00 €		
<b>A TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>				<b>32 681,00</b>	
3	oneri della sicurezza	1,5%	490,22 €		
<b>TOTALE A BASE DI GARA compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>					<b>33 171,22</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
1	IVA	22%	7 297,67		
2	Incentivo funzioni tecniche	2,0%	663,42		
3	Imprevisti		500,00		
4	contributo ANAC		0,00		
5	arrotondamenti		367,69		
<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>8 828,78</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>42 000,00</b>

**ACCERTATO** che gli elaborati del progetto esecutivo individuano compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze richieste dall'Amministrazione Comunale già individuate nelle linee programmatiche;

**PRESO ATTO** che per l'intervento non sono necessari altri atti di assenso;

**RISCONTRATO CHE** i lavori previsti in progetto, meglio descritti nella relazione generale e negli elaborati di progetto, consistono in interventi di manutenzione straordinaria;

**CONSIDERATO** favorevole e positivo l'esito della procedura in merito alla verifica degli elaborati di progetto;

**VISTO** il D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" nonché dal Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante: «Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

**VISTO** il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78,*", così come modificato dal Dlgs 31. Dicembre 2024 n. 209 "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*" ;

**ACQUISITI** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva sulla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile dell'Area Finanziaria e Tributaria sulla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000

**RISCONTRATA** la competenza della Giunta Comunale a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTI:**

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

A voti unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge

**DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo **di manutenzione straordinaria dei parchi giochi comunali**, redatto dall'Arch. Cristina Penati, dell'ufficio tecnico di Montevercchia, costituito ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023, dai seguenti elaborati:

1. relazione tecnica generale
2. computo metrico estimativo - elenco prezzi unitari
3. quadro tecnico economico
4. capitolato speciale d'appalto
5. prime indicazioni della sicurezza
6. piano di manutenzione dell'opera
7. schema di contratto d'appalto/lettera commerciale

**DI PRENDERE ATTO** che il quadro economico delle opere è pari a **€ 42.000,00**, così suddiviso

COMUNE DI MONTEVECCHIA (LC)					
QUADRO TECNICO ECONOMICO A BASE D'APPALTO					
		%	Importo	PARZIALI	TOTALI
<b>A LAVORI A CORPO</b>					
1	demolizioni e rimozioni		4 000,00 €		
2	fornitura e posa attrezzature ludiche ed arredo urbano		28 681,00 €		
<b>A TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>				<b>32 681,00</b>	
3	oneri della sicurezza	1,5%	490,22 €		
<b>TOTALE A BASE DI GARA compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>					<b>33 171,22</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
1	IVA	22%	7 297,67		
2	Incentivo funzioni tecniche	2,0%	663,42		
3	Imprevisti		500,00		
4	contributo ANAC		0,00		
5	arrotondamenti		367,69		
<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>8 828,78</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>42 000,00</b>

**DI DARE ATTO** che la somma di € 42.000,00 utile per la realizzazione del progetto trova capienza nel capitolo 322450 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.999;

**DI DARE ATTO** che la Responsabile Unica del Progetto per l'intervento in oggetto è L'ing. Erika Mazzucchelli Responsabile dell'area Tecnica-Manutentiva del comune di Montevercchia;

**DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnico- Manutentiva Ing. Erika Mazzucchelli l'attuazione del presente deliberato, dando atto che è sua competenza l'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti;

#### LA GIUNTA COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione del presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., ad unanimità di voti espressi a termine di legge;

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

Ivan Pendeggia

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Lorenzo Luceri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-06-2026

- [..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Lorenzo Luceri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*