



COMUNE DI VERDERIO

Provincia di Lecco

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE TRIBUTI E RISORSE UMANE

REGISTRO N. 64
REG. GENERALE N. 388
IN DATA 21-10-2025

Oggetto: Accertamenti IMU 2020, 2021, 2022, 2023: imposta, interessi, sanzioni e spese.

CIG:

IL RESPONSABILE TRIBUTI E RISORSE UMANE

Premesso che con Decreto Sindacale n. 2 del 13.01.2025 la sottoscritta Lorenza Sonia Villa è stata nominata Responsabile del Servizio Finanziario e del Servizio Tributi e Risorse Umane anno 2025 ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 107 e 109 del T.U.E.L;

Considerato che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 18.12.2024 è stato approvato il DUP 2025 – 2027;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 18.12.2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025 – 2027 e relativi allegati;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025 è stato approvato il PEG 2025-2027 e relativi allegati;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16.01.2023 è stato adottato il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023-2025;

Visto l'art 1, comma dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013, legge di bilancio 2014 con i quali è stata istituita a decorrere dal 01 gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale, di seguito denominata "IUC", basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura, il secondo collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Dato atto che in conformità all'art. 1, comma 639, della citata legge 27.12.2013 la IUC è composta da:

- IMU – Imposta municipale propria – di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principale ad eccezione delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9;
- TASI – Tributo per i Servizi indivisibili – a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

- TARI – Tassa sui Rifiuti – destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Richiamato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale denominata "IUC", approvato in data 10.07.2015 con modificazioni del 02.12.2017, e nello specifico, I Parte Prima, relativa alla disciplina generale della IUC e la Parte Seconda, relativa al regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – IMU;

Richiamato il regolamento per l'applicazione della Nuova Imposta Municipale unica "IMU" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 23.06.2020 entrato in vigore il 01.01.2020;

Visto l'elaborato predisposto dall'Ufficio Tributi relativo alle entrate derivanti dagli accertamenti per parziale o omesso versamento IMU anni 2020, 2021, 2022 e 2023 composto da n. 193 documenti e per l'importo complessivo di interessi e sanzioni di €75.034,00 pari a IMU € 54.241,00; sanzioni € 15.494,70; interessi € 5.292,21; arrotondamenti € 6,09;

Considerando le spese di notifica presuntive di € 1.000,00 a seguito di notifica tramite SEND/PND (Piattaforma Notifiche Digitali: è l'infrastruttura che permette alla Pubblica Amministrazione di inviare, a cittadini e imprese, le notifiche a valore legale degli atti amministrativi _ Gazzetta Ufficiale n. 130 del 6 giugno 2022) a cui il destinatario può accedere all'atto notificato tramite l'app IO o dalla propria PEC. Se il destinatario non ha indicato alcun recapito digitale, riceverà una raccomandata cartacea, pertanto le spese di notifica saranno aggiornate ed integrate al modello PagoPa allegato al momento del pagamento.

Visti:

- lo Statuto dell'ente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui controlli interni;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina delle Entrate Comunali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18.04.2016;
- l'art. 72 del D.lgs. n. 507 del 15.11.1993;
- l'art. 52, comma 5, lettera d) del D.lgs. n. 446 del 15.12.1997 (riordino disciplina dei tributi locali);
- l'art. 6bis della L. n. 241/1990 e gli artt. 6-7 del D.P.R. n. 62/2013 e dato atto che - non sussiste conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e relativo funzionigramma;
- il D.lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi ed in particolare l'allegato 4/2 di definizione del principio contabile/finanziario applicato alla contabilità finanziaria;
- il T.U.E.L. approvato con con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, come modificato e integrato del D.lgs. n. 126/2014 ed in particolare art 117 rubricato "Tariffe dei servizi" e art. 162 comma 4 il quale prevede che tutte le entrate sono iscritte in bilancio al lordo delle spese di riscossione a carico degli enti locali e di altre eventuali spese ad esse connesse;

DETERMINA

1. di approvare l'elaborato, così come predisposto dall'Ufficio tributi relativo alle entrate derivanti dagli accertamenti per parziale o omesso versamento IMU

anno 2020, 2021, 2022 e 2023 composto da n. 193 documenti e per l'importo complessivo di interessi e sanzioni di €75.034,00 pari a IMU € 54.241,00; sanzioni € 15.494,70; interessi € 5.292,21; spese di notifica presuntive € 1.000,00 e arrotondamenti di € 6,09;

2. di accertare le spese di notifica presuntive di € 1.000,00 a seguito di notifica tramite SEND/PND;
3. di accertare, conseguentemente, le seguenti somme nelle entrate del Bilancio 2025 e precisamente:
 - € 54.241,00 al capitolo 5275 "Accertamenti Imposta Municipale Unica - codice 1.01.01.06.002;
 - € 15.494,70 al capitolo 5461 "Sanzioni amministrative per violazioni di norme su regolamenti tributari" cod. bilancio 3.02.02.99.001;
 - € 5.292,21 al capitolo 6170 "Interessi Attivi su avvisi di accertamento" cod. bilancio 3.03.03.02.999;
 - € 1.000,00 al capitolo 6320 "Introiti e rimborsi diversi" cod. bilancio 3.05.99.99.999;
4. di adempiere quanto previsto al Piano Triennale per la Prevenzione delle Corruzione e per la Trasparenza 2023-2025, redatto ai sensi dell'art 1, commi 8 e 9 del D.lgs. n. 190/2012, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16.01.2023;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 3, del vigente regolamento comunale sui controlli interni è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Lorenza Sonia Villa.

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI E RISORSE
UMANE**

Lorenza Sonia Villa

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*